

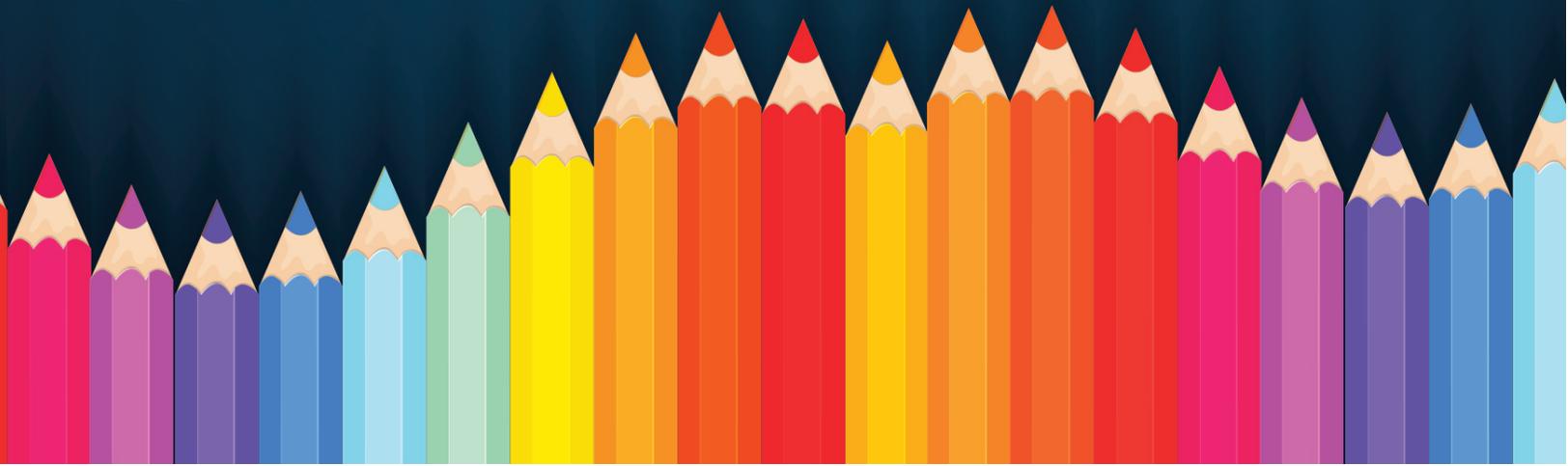
# ایران نوشته

- دانلود نمونه سوالات امتحانی
- دانلود گام به گام
- دانلود آزمون گاج و قلم چی و سنجش
- دانلود فیلم و مقاله انگلیزی
- کنکور و مشاوره

 [IranTooshe.ir](http://IranTooshe.ir)

 [@irantooshe](https://t.me/irantooshe)

 [IranTooshe](https://www.instagram.com/IranTooshe)



دارائیهای ثابت مشهود ( استهلاك پذیر هستند )

دارائیهای ثابت نامشهود ( استهلاك پذیر نیستند )

دارائیهای ثابت :

ایران تونتنه  
توشه ای برای موفقیت

دارائیهایی هستند که دیده می شوند و بدلیل استفاده از آنها مستهلک می گردند .

❖ تمام دارائیهای ثابت مشهود به غیر از زمین استهلاک پذیر هستند .

( توضیحات کاملتر در فصل آموزش استهلاک انباشته اموال )

ایران توننته  
توشه ای برای موفقیت



ایران تونل

چند نمونه از داراییهای ثابت مشهود :

- ۱- اثاثه و منصوبات
- ۲- وسایل نقلیه
- ۳- ماشین آلات
- ۴- ابزار آلات
- ۵- تاسیسات
- ۶- ساختمان
- ۷- زمین

نکته : در حسابداری شرکتها داراییهایی مانند وسایل نقلیه، ساختمان و زمین هنگامی جزو دارایی ثابت می باشند که سند مالکیت آنها متعلق به شرکت باشد، در غیر اینصورت شرکت مستاجر محسوب می شود.

دارائیهایی هستند که دیده نمی شوند اما وجود دارند .

دارائیهای ثابت نامشهود :

- ودایع : ودیعه اجاره دفتر، انبار، کارخانه
- حق الامتیازها : خطوط تلفن ثابت و همراه، اشتراک آب، برق، گاز
- سیستمها و روشها : نرم افزارهای مالی، گرافیکی، مهندسی، پزشکی

ایران توننته  
توشه ای برای موفقیت

چند نمونه ثبت رویداد :

- ۱- اثاثه و منصوبات ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
بستانکاران غیر تجاری ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
بابت خرید لوازم و ماشینهای اداری بشرح فاکتور شماره ...
- ۲- خط تلفن ثابت ۵۰۰,۰۰۰ ریال  
بانک ۵۰۰,۰۰۰ ریال  
صدور چک شماره ۱۰۰۲۴ بابت خرید خط تلفن شماره ...
- ۳- ودیعه اجاره انبار ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
اسناد دریافتی ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
بانک ۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال  
پرداخت چک مشتریان به شماره ۳۵۴۶۸۰ و صدور چک شماره ۱۰۰۲۵ بابت ودیعه اجاره انبار

❖ در صورتی که بخواهیم دارائیهای ثابت خود را بفروشیم چند حالت بوجود می آید .  
حالت اول : دارائی را با همان مبلغی که خریداری نموده ایم، بفروشیم .

بدهکاران غیر تجاری      ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

اثاثه و منصوبات      ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

بابت فروش اثاثه و منصوبات بشرح فاکتور یا صورتحساب شماره ...

اثاثه و منصوبات

	۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۰،۰۰۰،۰۰۰	صفر

ایران تونلنه  
توشه ای برای موفقیت

حالت دوم : دارائی را با مبلغ کمتری بفروشیم .

۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال

بدهکاران غیر تجاری

۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال

هزینه خسارت فروش دارائی

۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

اثاثه و منصوبات

بابت فروش اثاثه و منصوبات بشرح صورت شماره ... با زیان

ایران توننته  
توشه ای برای موفقیت

حالت سوم : دارائی را با مبلغ بیشتری بفروشیم .

ریال ۲۱،۰۰۰،۰۰۰	بدهکاران غیر تجاری
ریال ۲۰،۰۰۰،۰۰۰	اثاثه و منصوبات
ریال ۱،۰۰۰،۰۰۰	درآمد حاصل از فروش دارائی
بابت فروش اثاثه و منصوبات بشرح صورت شماره ... با سود	

ایران تونتنه  
توشه ای برای موفقیت

نکته :

در هنگام فروش دارائی باید ثبت رویداد دیگری هم انجام شود و حساب استهلاك انباشته آن نیز بسته شود .

( توضیحات تکمیلی در فصل آموزش استهلاك انباشته اموال )

ایران تونتنه  
توشه ای برای موفقیت